UPPSTALLNINGSKONTRAKT vid Färjestads ridklubb

|  |  |
| --- | --- |
| **Uppstallningsvärd/upplåtare** | Färjestads ridklubb |
| **Person-/organisationsnummer** | 873200-6369 |
| **Adress** | Fallängsvägen |
| **Epost** | Info@fark.se |
| **Telefon** | 054-180577 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Hästägare/Fodervärd** |  |
| **Person-/organisationsnummer** |  |
| **Adress** |  |
| **Telefon** |  |
| **Epost** |  |
| **Häst Namn, härstamning,** |  |
| **Registreringsnummer, passnummer** |  |
| **Försäkringsbolag** |  |

# Upplåtelsens omfattning

Upplåtaren ska vara väl förtrogen med Svenska Ridsportförbundets Värdegrund och Ridsportens ledstjärnor, mer om detta går att studera på [www.ridsport.se](http://www.ridsport.se). Upplåtaren ska även vara väl förtrogen med Färjestads ridklubbs (FäRK:s) regler, värdegrund och policys samt bidra till positiv stämning på anläggningen.

Upplåtelsen omfattar uppstallningsplats för häst i box liksom tillgång till gemensamma utrymmen. Upplåtaren äger rätt att flytta hästen till annan likvärdig boxplats efter samråd med hästägaren/fodervärden. Upplåtaren har rätt anvisa flytt av häst till annan box eller hage med hänsyn till häst- och box- resp. hagstorlek eller då hästar inte trivs bredvid varandra. Upplåtaren har även rätt att akut flytta hästen av samma anledning utan att först inhämta godkännande av hyrestagaren. Krubba och vattenkopp ingår som fasta inventarier men för ytterligare inventarier krävs upplåtarens godkännande innan installation. Upplåtaren har rätt att montera ner inventarier som kan äventyra säkerheten eller på annat sätt kan anses olämpliga.

Hästen får dagligen tillgång till rasthage efter FäRK:s anvisningar. Strö, stråfoder och kraftfoder ingår enligt anvisad mängd, se bilaga 1.

Nycklar till anläggningen kvitteras ut då avtalet träder i kraft och återlämnas senast samma dag som uppsägningstiden går ut, alternativt utflyttning sker, vilket som inträffas först. Vid uteblivet återlämnande debiteras avgift enligt bilaga 1.

Upplåtaren har rätt att använda box under tid som hästägaren ej nyttjar den, så som betesperiod, längre frånvaro mm, utan att betala ersättning till hästägaren.

FäRK har rätt att häva kontraktet med omedelbar verkan om hästen icke visar sig vara hanterbar eller olämplig att ha uppstallad på ridskola. Hästen skall flyttas från FäRK:s anläggning senast 14 dagar efter hävningen.

FäRK ska förse hästägaren med uppdateringar av uppstallningskontraktets bilagor. Uppdateringar utkommer två (2) månader innan de börja gälla.

# Gemensamma utrymmen

I upplåtelsen ingår tillgång till manege och anläggningens ridbanor då dessa ej nyttjas av ridskolan, kurser eller klubbens tävlingsverksamhet. Se bilaga 1 angående regler.

# Avtalstid och avtalets upphörande

Detta avtal löper tillsvidare med två (2) månaders ömsesidig uppsägning som skall ske skriftligen. Vid dödsfall på hästen förkortas uppsägningstiden till en (1) månad. Avtalet upphör att gälla nästkommande månadsskifte efter uppsägningstid.

Hästägaren ska vid avtalets upphörande genast flytta häst, utrustning och andra tillhörigheter, samt avstäda senast använda boxplats. Boxens fasta inventarier ska återställas och ytterligare uppsatta inventarier tas ned om ändringar skett. Hästägaren är skyldig att ersätta åverkan på upplåtarens egendom såsom skador på box eller hage som inte kan anses vara normalt slitage.

# Avgift

Avgiften faktureras den 15:e i månaden före. Vid dröjsmål med betalning äger upplåtaren rätt till dröjsmålsränta enligt räntelagen och ersättning för övriga kostnader orsakade av dröjsmålet.

FäRK äger rätt att häva kontraktet med omedelbar verkan om betalning ej inkommit senast 14 dagar efter påminnelse om obetald faktura.

I syfte att erhålla betalning äger upplåtaren, efter erhållen exekutionstitel, rätt att anvisa hyrestagarens häst och utrustning till kronofogdemyndigheten för utmätning.

Priser för uppstallning, foder, strö mm se bilaga 1.

# Försäkring

Det åligger hästägaren att hålla egen inredning, utrustning, foder och hästar försäkrade, samt hålla ansvarsförsäkring.

# Hästägarens ansvar

Hästägaren/fodervärden ansvarar för all skötsel, veterinärvård, hovvård, utfodring, utgödsling och handhavandet av hästen om annat inte särskilt avtalats genom beställda tilläggstjänster.

Hästägaren/fodervärden ansvarar också för personer såsom skötare, medryttare eller sin gäst, så att de följer detta avtal och andra förhållningsregler som fortlöpande uppställts av upplåtaren.

Hästägaren/fodervärden har endast rätt att förvara foder och utrustning samt rida/köra på av upplåtaren anvisad plats inom anläggningen.

Hästägaren/fodervärden förbinder sig att följa de ordningsregler och hälsorutiner som gäller för stallanläggningen.

Hästägaren/fodervärden eller den som sköter hästen ska hålla FäRK uppdaterad med kontaktuppgifter för den/de som har hand om hästen.

Hästägaren/fodervärden ska hålla sig uppdaterad på revideringar av bilagor till uppstallningskontraktet.

Hästägaren/fodervärden ska intyga att hästen är fullt frisk samt att denna hålls vaccinerad mot hästinfluensa och stelkramp och kommer att följa de avmaskningsrutiner (se bilaga 1) som uppställs av FäRK. Hästen skall under de senaste 21 dagarna ej ha uppvisat tecken på smittsam sjukdom innan ankomst till FäRK. Hästen skall ej heller ha varit uppstallad i stall med hästar som uppvisat symptom på smittsam sjukdom de tre senaste veckorna innan ankomst till FäRK.

Hästägaren/fodervärden har rätt att utnyttja kallhyra vid frånvaro från anläggningen efter samråd med upplåtaren/Verksamhetschefen, se bilaga. FäRK har under den tiden rätt att nyttja boxen om verksamheten kräver det.

Hästägaren/fodervärden äger inte rätt att hyra ut sin box i andrahand. Hyresavtalet gäller endast för den häst och hyrestagare som det tecknats för. Avtalet kan heller inte överlåtas utan särskilt godkännande från upplåtaren, vilket även innefattar byte av häst.

Hästägaren/fodervärden ska vara medlem i Färjestads Ridklubb, och om hästen deltager i tävling ska det göras för FäRK om inte annat överenskommits med upplåtaren/verksamhetschefen.

Hingstar får ej stallas upp på FÄRK. Uppstallning av unghäst skall godkännas av FäRK:s verksamhetschef.

Hästägaren ansvarar för att fodervärd/medryttare följer kontraktet.

Samtliga hästägare/fodervärdar har under röda dagar som exempelvis storhelger, jul, nyår, påsk och midsommar en gemensam skyldighet att sörja för in- och utsläpp samt utfodring av samtliga hästar på anläggningen.

Hästägare/fodervärdar ska delta i aktiviteter som till exempel städdagar som beslutas av upplåtaren, dock maximalt en aktivitet per vår respektive höst. Vid uteblivande från pass under röda dagar som storhelger, jul, nyår eller påsk eller från aktivitet debiteras en av upplåtaren fastställd avgift på nästkommande stallhyra. Avgiften framgår i bilaga.

Om det uppkommer problem för upplåtaren att av säkerhetsskäl hantera hästen kan hästägaren/fodervärden åläggas att själv ombesörja in- och utsläpp utan avdrag på hyran.

# Tilläggstjänster

Se bilaga 1.

# Veterinär

FäRK äger rätt att tillkalla veterinär eller djurambulans om hästens behov bedöms som akut och om omedelbar kontakt med hästägaren inte är möjlig. Hästägaren/fodervärden svarar för samtliga uppkomna kostnader.

# Gödselhantering

Gödsel ska tömmas på anvisad plats. Annat avfall än gödslet såsom balsnören, hästskor, plast eller dylikt får inte slängas i gödslet utan på särskild anvisad plats.

# Underskrifter

Detta kontrakt, som inte utan särskilt medgivande får inskrivas eller överlåtas, har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ort och datum

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Färjestads ridklubbs namnteckning Namnförtydligande

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Hästägarens/fodervärdens namnteckning Namnförtydligande